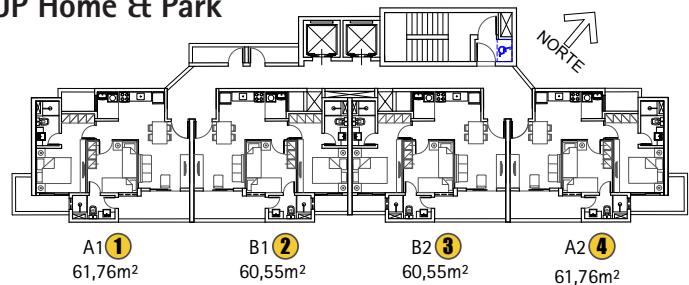




Tabela de disponibilidade janeiro 2026

61,76m² | 60,55m² | UP Home & Park



	Col. 1 61,41m ²	Col. 2 60,16m ²	Col. 3 60,16m ²	Col. 4 61,41m ²
2	R\$ 641.171,48	R\$ 628.018,17	R\$ 628.018,17	R\$ 641.171,48
3	R\$ 647.647,96	R\$ 634.361,79	R\$ 634.361,79	R\$ 647.647,96
4	R\$ 654.189,86	R\$ 640.769,49	R\$ 640.769,49	R\$ 654.189,86
5	R\$ 660.797,84	R\$ 647.241,91	R\$ 647.241,91	R\$ 660.797,84
6	R\$ 667.472,56	R\$ 653.779,70	R\$ 653.779,70	R\$ 667.472,56
7	R\$ 674.214,71	R\$ 660.383,54	R\$ 660.383,54	R\$ 674.214,71
8	R\$ 681.024,96	R\$ 667.054,08	R\$ 667.054,08	R\$ 681.024,96
9	R\$ 687.904,00	R\$ 673.792,00	R\$ 673.792,00	R\$ 687.904,00
10	R\$ 694.783,04	R\$ 680.529,92	R\$ 680.529,92	R\$ 694.783,04
11	R\$ 701.730,87	R\$ 687.335,22	R\$ 687.335,22	R\$ 701.730,87
12	R\$ 708.748,18	R\$ 694.208,57	R\$ 694.208,57	R\$ 708.748,18
13	R\$ 715.835,66	R\$ 701.150,66	R\$ 701.150,66	R\$ 715.835,66
vendido	R\$ 722.994,02	R\$ 708.162,16	R\$ 708.162,16	R\$ 722.994,02
livre 1 vaga não registrada	R\$ 730.223,96	R\$ 715.243,79	R\$ 715.243,79	R\$ 730.223,96
livre 2 vagas não registradas	R\$ 737.526,20	R\$ 722.396,22	R\$ 722.396,22	R\$ 737.526,20

Legenda:

vendido	
livre 1 vaga não registrada	
livre 2 vagas não registradas	

- Não estão inclusos os valores correspondentes a documentação e transferência de unidades;
- Os valores contidos nesta tabela poderão ser alterados a qualquer momento a critério da incorporadora;
- O imóvel está localizado na Rua Consuelo Freire, 199 - Cidade dos Funcionários;
- As parcelas mensais terão vencimento com 30 (trinta) dias após a data do seu contrato;
- As parcelas e o saldo devedor serão corrigidos mensalmente pela variação positiva do INCC-DI da assinatura do contrato até entrega obra, após a entrega da unidade pela variação positiva do IGP-M + 1% a.m;
- Cada apartamento terá direito a uma vaga de garagem, exceto nos contratos específicos com acréscimos de vagas;
- O saldo devedor deverá ser pago através de financiamento bancário e ou recursos próprios;
- Antes do fechamento confirmar disponibilidade do apartamento;
- Imagens artísticas meramente ilustrativas. Alvará de Construção nº AC00004948/2025. Empreendimento com incorporação registrada R.13 matrícula N° 71.536 do Registro de Imóveis da 1a Zona de Fortaleza - CE