



## Tabela de disponibilidade janeiro 2026

**55m<sup>2</sup>** | Coluna Sul e Coluna Norte

	Col. 1 S	Col. 2 S	Col. 1 N	Col. 2 N	Col. 3 N
2	R\$ 715.969,14				
3	R\$ 723.201,15				
4	R\$ 730.506,22				
5	R\$ 737.885,07				
6	R\$ 745.338,45				
7	R\$ 752.867,12				
8	R\$ 760.471,84				
9	R\$ 768.076,56				
10	R\$ 775.757,33				
11	R\$ 783.750,00				
12	R\$ 791.587,50				
13	R\$ 799.503,38				
14	R\$ 807.498,41				
15	R\$ 815.573,39				
16	R\$ 823.729,13				
17	R\$ 831.966,42				
18	R\$ 840.286,08				
19	R\$ 848.688,94				
20	R\$ 857.175,83				
21	R\$ 865.747,59				

**Legenda:**

vendido

disponível

reservado

- Não estão inclusos os valores correspondentes a documentação e transferência de unidades;
- Os valores contidos nesta tabela poderão ser alterados a qualquer momento a critério da incorporadora;
- O imóvel está localizado na Rua Dr. José Lourenço, 2115, Fortaleza - CE;
- As parcelas mensais terão vencimento com 30 (trinta) dias após a data do seu contrato;
- As parcelas e o saldo devedor serão corrigidos mensalmente pela variação positiva do INCC-DI da assinatura do contrato até entrega obra, após a entrega da unidade pela variação positiva do IGP-M + 1% a.m;
- Cada apartamento de 55m<sup>2</sup> terá direito a 1 vaga de garagem,
- cada apartamento de 78m<sup>2</sup> terá direito a 2 vagas de garagem;
- A previsão de entrega do imóvel será dezembro 2025;
- O saldo devedor deverá ser pago através de financiamento bancário e ou recursos próprios;
- Antes do fechamento confirmar disponibilidade do apartamento;
- Imagens artísticas meramente ilustrativas. Registro de incorporação devidamente registrado sob o nº R.05/015669.2.0102586-27. Atual matrícula do empreendimento é Nº 015669.2.0102586-27



## Tabela de disponibilidade janeiro 2026

**78m<sup>2</sup> | Coluna Leste**

	Col. 1 L	Col 2 L
2	R\$ 1.015.374,42	R\$ 1.015.374,42
3	R\$ 1.025.630,73	R\$ 1.025.630,73
4	R\$ 1.035.990,63	R\$ 1.035.990,63
5	R\$ 1.046.455,19	R\$ 1.046.455,19
6	R\$ 1.057.025,44	R\$ 1.057.025,44
7	R\$ 1.067.702,47	R\$ 1.067.702,47
8	R\$ 1.078.487,34	R\$ 1.078.487,34
9	R\$ 1.089.381,15	R\$ 1.089.381,15
10	R\$ 1.100.385,00	R\$ 1.100.385,00
11	R\$ 1.111.500,00	R\$ 1.111.500,00
12	R\$ 1.122.615,00	R\$ 1.122.615,00
13	R\$ 1.133.841,15	R\$ 1.133.841,15
14	R\$ 1.145.179,56	R\$ 1.145.179,56
15	R\$ 1.156.631,36	R\$ 1.156.631,36
16	R\$ 1.168.197,67	R\$ 1.168.197,67
17	R\$ 1.179.879,65	R\$ 1.179.879,65
18	R\$ 1.191.678,44	R\$ 1.191.678,44
19	R\$ 1.203.595,23	R\$ 1.203.595,23
20	R\$ 1.215.631,18	R\$ 1.215.631,18
21	R\$ 1.227.787,49	R\$ 1.227.787,49

### Legenda:

vendido	
disponível	
reservado	

- Não estão inclusos os valores correspondentes a documentação e transferência de unidades;
- Os valores contidos nesta tabela poderão ser alterados a qualquer momento a critério da incorporadora;
- O imóvel está localizado na Rua Dr. José Lourenço, 2115, Fortaleza - CE;
- As parcelas mensais terão vencimento com 30 (trinta) dias após a data do seu contrato;
- As parcelas e o saldo devedor serão corrigidos mensalmente pela variação positiva do INCC-DI da assinatura do contrato até entrega obra, após a entrega da unidade pela variação positiva do IGP-M + 1% a.m;
- Cada apartamento de 55m<sup>2</sup> terá direito a 1 vaga de garagem,
- cada apartamento de 78m<sup>2</sup> terá direito a 2 vagas de garagem;
- A previsão de entrega do imóvel será dezembro 2025;
- O saldo devedor deverá ser pago através de financiamento bancário e ou recursos próprios;
- Antes do fechamento confirmar disponibilidade do apartamento;
- Imagens artísticas meramente ilustrativas. Registro de incorporação devidamente registrado sob o nº R.05/015669.2.0102586-27. Atual matrícula do empreendimento é N° 015669.2.0102586-27